

NIEDERSCHRIFT
über den öffentlichen Teil
der 31. ordentliche Sitzung des Gemeinderates
am Dienstag, den 28. Januar 2025 im Postamtsgebäude, Sitzungssaal
(Postamtsgebäude).

Anwesende:

Bgm. Dietmar Wallner
VzBgm. Ing. Christian Wirtenberger
VzBgm. DI Bernhard Stöhr
GRⁱⁿ Ingeborg Meixner-Hammer
GR Mag. Reinhard Macht
GRⁱⁿ Mag^a Barbara Wildauer
GR Johannes Egerbacher
GRⁱⁿ Aracely Sayas Osuna
GRⁱⁿ Elfriede Danzl
GR Lukas Dornauer
GRⁱⁿ Melanie Nogalo, MA BEd
GR Werner Knapp
GR Mag.phil.BEd Martin Wernard
GR Turgay Kiliçer
GR Alexander Baumann
GR Kevin Ladstätter
GR Ing. Daniel Sporer
Ersatz-GRⁱⁿ Nadja Bradl
Ersatz-GR Daniel Rangger

Vertretung für Herrn GR DI (FH) Michael Wilfling
Vertretung für Herrn GR Emanuel Hanser

Entschuldigt:

GR Emanuel Hanser
GR DI (FH) Michael Wilfling

Vorsitz:

Bgm. Dietmar Wallner

Beginn: 19.00 Uhr

Schriftführer:

VB Klemens Lackner

TAGESORDNUNG

1. Niederschrift über die ordentliche Gemeinderatssitzung vom 17.12.2024
2. Anträge des Bürgermeisters und des Gemeindevorstandes
 - 2.1. Dienstbarkeitsbestellungsvertrag TIWAG-Tiroler Wasserkraft AG
3. Anträge Ausschuss für Tiefbau und Verkehr
 - 3.1. Abtretung aus dem öffentlichen Gut im Bereich des Gst. 375/12 (Roßschwemme)
 - 3.2. Kirchlergründe - Verkehrstechnische Maßnahmen

4. Anträge Ausschuss für Wohnen
 - 4.1. Vorschläge für Wohnungsvergaben
5. Berichte des Bürgermeisters
6. Anträge, Anfragen, Allfälliges

Der Bürgermeister begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung.

1. Niederschrift über die ordentliche Gemeinderatssitzung vom 17.12.2024

Der Gemeinderat nimmt die Niederschrift zur Kenntnis. Änderungs- und Ergänzungswünsche werden nicht eingebracht.

2. Anträge des Bürgermeisters und des Gemeindevorstandes

2.1. Dienstbarkeitsbestellungsvertrag TIWAG-Tiroler Wasserkraft AG

Sachverhalt:

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 15.02.2022 den Abschluss eines Dienstbarkeitszusicherungsvertrages mit der TIWAG-Tiroler Wasserkraft AG zur unterirdischen Verlegung, Benützung und Erhaltung von Stromkabeln zur Übertragung elektrischer Energie mit vier Drehstromsystemen und einer höchsten Betriebsspannung von 36.000 Volt samt Zubehör sowie von Kabeln zur Übertragung von Nachrichten samt Zubehör beschlossen. Die gegenständliche Leitung führt vom Achenseekraftwerk über das Zeiselegg und den Kasbach bis nach Fischl.

Im Rahmen der Bauausführung haben sich geringfügige Änderungen in der Leitungsführung ergeben, sodass der berichtigte Dienstbarkeitsbestellungsvertrag noch einmal zur Beschlussfassung vorgelegt wird.

Der Gemeinde wurde eine Entschädigung in der Höhe von € 25.080,50 zugesichert.

Der Gemeindevorstand hat in seiner Sitzung am 14.01.2025 über den Sachverhalt beraten und nachstehende Beschlussfassung empfohlen.

Antrag:

Der Gemeinderat beschließt den Abschluss des Dienstbarkeitsbestellungsvertrages mit der TIWAG-Tiroler Wasserkraft AG: laut Beilage TOP 2.1.

Beschluss (19:0):

Der Gemeinderat genehmigt den Antrag.

3. Anträge Ausschuss für Tiefbau und Verkehr

3.1. Abtretung aus dem öffentlichen Gut im Bereich des Gst. 375/12 (Roßschwemme)

Sachverhalt/Wortmeldungen:

Ein Teil der bestehenden Mauer auf Gst. 375/26 ragt in einem Ausmaß von 2 m² in das öffentliche Gut, Gst. Nr. 375/12 der KG Jenbach. Um diesen Umstand zu sanieren, sollen 2 m² entgeltlich aus dem öffentlichen Gut abgetreten werden.

Der Ausschuss für Tiefbau und Verkehr hat in seiner Sitzung am 18.12.2024 darüber beraten und nachstehende Beschlussfassung empfohlen.

GR Ing. Sporer empfiehlt, den Quadratmeterpreis für zukünftige Grundstücksveräußerungen zu vereinheitlichen. Beim durchgeführten Grundstücksverkauf an die Binder GmbH wurde ein deutlich höherer Quadratmeterpreis angewendet. Im gegenständlichen Fall wäre der Preis aus seiner Sicht jedenfalls zu gering.

Der Bürgermeister sichert zu, den Gemeindevorstand mit der Ausarbeitung einer einheitlichen und angemessenen Regelung zu befassen.

Antrag:

Der Gemeinderat beschließt den Verkauf von 2 m² aus dem öffentlichen Gut Gst. 375/12 an Frau Müller Daniela, Am See 3, 6345 Kössen sowie an Frau Oberdanner Heidi, Stublerwald 9/6, 6123 Terfens zum Preis von € 181,00/m².

Die Planungskosten und die grundbücherliche Durchführung werden von den Käuferinnen übernommen.

Weiters beschließt der Gemeinderat die Aufhebung der Widmung zum Gemeingebrauch (Exkammerierung) einer Teilfläche in der Größe 2 m² gemäß Vermessungsurkunde vom 2.9.2024, GZ 286/2024GT, TRIGONOS ZT GmbH, der Liegenschaft in EZ 123, KG Jenbach, bestehend u. a. aus Gst. 375/12 und Zuschreibung ebendieser Teilfläche zur Liegenschaft in EZ 860, KG Jenbach, bestehend aus Gst. 375/26.

Beschluss (19:0):

Der Gemeinderat genehmigt den Antrag.

3.2. Kirchlergründe - Verkehrstechnische Maßnahmen

Sachverhalt/Wortmeldungen:

Der Ausschuss für Tiefbau und Verkehr hat in seiner Sitzung am 18.12.2024 aufgrund von Anrainerbeschwerden über die Verkehrssituation im Kreuzungsbereich Kirchlergründe / Dr.-Neuner-Weg beraten und die Abwertung der Straße Kirchgründe gegenüber dem Dr.-Neuner-Weg empfohlen.

GR Knapp erkundigt sich, ob der vorgeschlagenen Maßnahme eine Verkehrszählung zu Grunde liegen würde. Aus seiner Sicht wäre die Abwertung des Dr.-Neuner-Weges gegenüber der Straße Kirchlergründe ebenso anzudenken.

Der Bürgermeister erläutert dazu, dass die Abwertung des Dr.-Neuner-Weges aufgrund der beengten Straßenverhältnisse nicht befürwortet werden kann.

Antrag:

Der Gemeinderat beschließt die Straße Kirchlergründe gegenüber dem Dr.-Neuner-Weg abzuwerten und dafür einen Antrag bei der Bezirkshauptmannschaft Schwaz für das Gebotszeichen gemäß § 52 lit c Z 23 StVO 90 „Vorrang geben“ zu stellen.

Beschluss (19:0):

Der Gemeinderat genehmigt den Antrag.

4. Anträge Ausschuss für Wohnen

4.1. Vorschläge für Wohnungsvergaben

Beschluss (19:0):

Der Gemeinderat beschließt, den TOP 4.1 „Wohnungsvergaben“ im nicht öffentlichen Teil der Sitzung zu behandeln.

5. Berichte des Bürgermeisters

Der Bürgermeister berichtet von zwei fordernden Brandeinsätzen der Freiwilligen Feuerwehr Jenbach in den vergangenen Wochen und spricht seinen Dank an die Mitglieder der Feuerwehr aus.

6. Anträge, Anfragen, Allfälliges

GR Kiliçer nimmt zur Aussage in der Sitzung des Gemeindevorstandes vom 10.12.2024 von GRⁱⁿ Mag^a Wildauer Stellung, wonach die Arbeit im e5-Team aus ihrer Sicht chaotisch und unorganisiert verlaufe. Er berichtet über die durchgeführten Sitzungen und die laufende Vorbereitung auf das vierjährige Audit. Außerdem betont er, dass er die Tätigkeit mit Freude und Überzeugung ausführe und die Mitglieder bemüht seien, die Aufgaben effizient und strukturiert zu erfüllen.

GRⁱⁿ Mag^a Wildauer entgegnet, dass man ihre Wortmeldung nicht verallgemeinern könne. Sie habe sich lediglich auf stattgefundene Probleme mit der Einladung zu einer Sitzung des e5-Teams bezogen.

GR Ing. Sporer verliest namens seiner Fraktion den Antrag „Errichtung eines Waldfriedhofes“ (lt. Beilage TOP 6).

Beschluss (19:0):

Der Gemeinderat beschließt, den Antrag der ALJ „Errichtung eines Waldfriedhofes“ zur weiteren Bearbeitung an den Gemeindevorstand zuzuweisen.

Auf Anfrage von GRⁱⁿ Mag^a Wildauer erläutert der Bürgermeister, dass der Parkplatz Friedhof ab 17.02.2025 als Kurzparkzone geführt wird. Gemeinsam mit einer Bürgerinformation über die Schulstraße wird die Wiedereinführung der Kurzparkzone noch vor den Semesterferien mittels Postwurf an die Bevölkerung kommuniziert.

Zur schriftlichen Anfragebeantwortung des Bürgermeisters betreffend das Projektmanagement beim Neubau Recyclinghof ergänzt GR Ing. Sporer, dass er bei zukünftigen Projekten die Einbindung der entsprechenden Fachabteilungen sowie die Beauftragung eines Projektmanagements als wichtig erachte.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen erfolgen, schließt der Bürgermeister den öffentlichen Teil der Sitzung um 19.15 Uhr.

Der Bürgermeister:

Der Schriftführer:

Die Gemeinderäte: